



**MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLUNKOV**  
**Odbor ÚPSŘ**  
**Dukelská 144**  
**739 91 JABLUNKOV**

**Č.J.:** MEJA 4169/2015  
**SP. ZN.:**

Obec Hrádek  
Hrádek 352  
739 97 HRÁDEK

**VYŘIZUJE:** Ing. Karla Kantorová  
**TEL:** 558 340 698  
**E-MAIL:** karla.kantorova@jablunkov.cz

**DATUM:** 16.03.2015

### **Vyjádření z hlediska územního plánu o podmínkách využívání území a změn jeho využití**

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu jako příslušný úřad územního plánování dle ustanovení § 6 odst. I zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 12.03.2015 podal(a)

**Obec Hrádek, Hrádek 352, 739 97 Hrádek, IČ: 00535958**

**Robert Borski, starosta**

**zastoupena na základě plné moci společností ArcDesign s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava**  
(dále jen „žadatel“), na stavbu

### **Stavební úpravy sportovní klubovny a změna účelu užívání**

(dále jen „stavba“), vydává toto vyjádření:

Dle územního plánu Hrádek se pozemek parc.č. **St. 793**, k.ú. Hrádek nachází v zastavitelné ploše občanského vybavení – sportovní zařízení (OS). Hlavním využitím plochy OS jsou plochy pro sport a rekreaci, sportovní areály (otevřené i kryté), koupaliště, sjezdové dráhy s vleky, šatny, klubovny, a sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky. Přípustné je v této ploše umisťovat nezbytné stavby a zařízení pro provoz a údržbu sportovních areálů včetně dílen, skladů a garáží.

Z výše uvedených důvodů **lze** na pozemku realizovat danou stavbu za předpokladu, že budou dodrženy regulativy pro danou plochu.

### **Odůvodnění**

Umístění stavby **je** v souladu s Územním plánem Hrádek, vydaným formou Opatření obecné povahy dne 31.07.2012 usnesením Zastupitelstva obce Hrádek, účinnost dnem 16.08.2012 a je v souladu s cíli a záměry územního plánování.

### **Poučení**

Poskytnuté stanovisko platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě nedojde ke změně podmínek, za kterých bylo vydáno, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

**Upozornění:**

Vyjádření není vyjádřením ve smyslu § 21 stavebního zákona. O územně plánovací informaci je nutno požádat na předepsaném formuláři § 2 vyhl. 503/2006 Sb. O podrobnější úpravě územního řízení (formulář na stránkách města) s příslušnými přílohami. Tato předběžná informace podle § 139 správního řádu nenahrazuje správní rozhodnutí v dané věci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Karla Kantorová  
referentka odboru ÚPSŘ